

# AMTS- BLATT

der Stadt  
Erfstadt  
Nr. 21  
37. Jahrgang  
vom 31.08.2023

## Inhaltsangabe

75/23 Bekanntmachung der Ratssitzung vom 12.09.2023  
-01.4-

76/23 Straßen- und Wegenetzkonzept der Stadt Erfstadt  
nach den Vorgaben des Kommunalabgabengesetzes  
für das Land Nordrhein Westfalen (KAG NRW)  
-66-

Bürgermeisterin  
der Stadt Erfstadt  
Postfach 2565  
50359 Erfstadt

Das Amtsblatt erscheint  
nach Bedarf und kann beim  
Herausgeber zum Preis  
von 15,- € oder kostenlos  
als Newsletter unter  
[www.erfstadt.de](http://www.erfstadt.de)  
abonniert werden.

Es liegt aus

im Rathaus Liblar  
Holzdamm 10

VHS Liblar  
Bahnhofstr. 7

Bürgerbüro Lechenich  
Bonner-Str. 32

Stadtbücherei  
Dienststelle Lechenich  
Bonner Str. 29

und Dienststelle Liblar  
Bahnhofstr./Jahnstr.

Telefonische Anfragen  
an das Ratsbüro  
Tel.: (0 22 35) 409-202

75/23

## EINLADUNG

Gremium:	<b>Rat</b>	<b>23. Sitzung</b>
Termin, Beginn:	<b>Dienstag, 12.09.2023, 17:00 Uhr</b>	
Sitzungsort:	<b>Großer Sitzungssaal, Holzdamm 10, Rathaus Stadt Erftstadt</b>	
		Erftstadt, den 30.08.2023

Zu vorstehender Sitzung lade ich ein.



Carolin Weitzel  
(Bürgermeisterin)

### Tagesordnung

- I. **Öffentlich**
- 1 Bestellung der Schriftführung des Rates 358/2023
- 2 Verabschiedung eines Stadtverordneten
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Mitteilungen der Bürgermeisterin
- 5 Bericht aus den Gremien
- 6 Mitteilungen
- 6.1 Doppelhaushalt für die Haushaltsjahre 2024 und 2025 450/2023

6.2	Verlängerung der Betreuungsleistung im Brabanter Weg 1	479/2023
7	Errichtungsbeschluss zur Gründung des „Stadtentwicklungsbetrieb Erftstadt AöR“	458/2023
7.1	Errichtungsbeschluss zur Gründung des „Stadtentwicklungsbetrieb Erftstadt AöR“ hier: Anträge der Fraktionen von B90/Die Grünen und Freien Wähler	458/2023 1. Ergänzung
8	Organisationsänderung im Amt 40 - Amt für Bildung und Volkshochschule	467/2023
9	Einrichtung einer Stelle Verfahrenslotse:in im Amt für Jugend und Familie	478/2023
10	Darstellung zum weiteren Vorgehen bzgl. des Bäderkonzepts	453/2023
10.1	Antrag bzgl. Sanierung des Freibades in E.-Kierdorf	361/2023
10.2	Antrag bzgl. Bewerbung beim Bundesprogramm "Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur"	405/2023
11	Haushalts- und Finanzangelegenheiten	
11.1	Überplanmäßige Mittelbereitstellung Honorarmittel für Deutschkurse	355/2023
11.2	Bereitstellung außerplanmäßiger Mittel für den Umbau der Beleuchtung auf LED im Rathaus Liblar	404/2023
11.3	Bereitstellung von außerplanmäßigen und überplanmäßigen Finanzmitteln im Budget des Amtes für Feuerschutz und Rettungsdienst	473/2023
11.4	Befreiung vom Gesamtabchluss 2022	431/2023
12	Sachstandsbericht zur Verteilung der Spendengelder und Anpassung der Richtlinie der Stadt Erftstadt über die Verteilung von Nothilfen	447/2023
13	Kooperationsvereinbarungen zur Aufstellung von Bücherschränken in Erftstadt-Gymnich und Erftstadt-Erp	474/2023
14	Antrag bzgl. Beendigung der Partnerschaft mit der Stadt Ternopil	423/2023
15	Antrag bzgl. Verlagerung und Ausschreibung von Stellen aus dem Wiederaufbaustab	457/2023
16	Satzungsangelegenheiten	
16.1	Änderung der Satzung für die Musikschule der Stadt Erftstadt	270/2023
16.1.1	Änderung der Satzung für die Musikschule der Stadt Erftstadt hier: Anregungen des Musikschulbeirats und der Eltern- und Schülervertretung	270/2023 1. Ergänzung

16.1.2	Änderung der Satzung für die Musikschule der Stadt Erfstadt hier: Empfehlung aus der Sitzung des Ausschusses für Kultur und Partnerschaften am 10.08.2023	270/2023 2. Ergänzung
17	Änderungen der Ausschuss- und Gremienbesetzung	
17.1	Nachbesetzung im Nord-Süd-Forum	386/2023
17.2	Nachbesetzung im Jugendhilfeausschuss; Vertreter:in für den Stadtjugendring Erfstadt	364/2023
17.3	Nachbesetzung in den Ausschüssen - Antrag der Fraktion von Bündnis 90 / Die Grünen	357/2023
17.4	Besetzung des Schulausschusses - Erweiterung der Anzahl der beratenden Mitglieder um einen Sitz für den Stadtelternrat	470/2023
17.5	Nachbesetzung im Ausschuss für Soziales, Gesundheit und Integration durch den Inklusionsbeirat	484/2023
18	Stadtplanung	
18.1	Durchführungsvertrag zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 206, Erfstadt-Niederberg, Photovoltaikanlage A1	337/2023
18.2	Flächennutzungsplanänderung Nr. 33, Erfstadt - Niederberg, Photovoltaikanlage A1 I. Beschluss über die Stellungnahmen II. Feststellungsbeschluss	339/2023
18.3	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 206, Erfstadt - Niederberg, Photovoltaikanlage A1 I. Beschluss über die Stellungnahmen II. Satzungsbeschluss	338/2023
19	Beantwortung von Anfragen	
19.1	Anfrage bzgl. Ausgleichsflächen in Erfstadt	374/2023
19.2	Anfrage bzgl. Regenwasserversickerung in E.- Konradsheim	380/2023
19.3	Anfrage bzgl. Mitteleinstellung im Haushaltsplan 2023 für den Medienbestand in der Bibliothek	389/2023
19.4	Anfrage bzgl. Mietkosten der beiden Bibliotheksstandorte	390/2023
19.5	Anfrage bzgl. Mittelbereitstellung für das Radwegenetz im Haushaltsplan 2023 und ff.	391/2023
19.6	Anfrage bzgl. Beteiligungsverfahren zur Änderung des Landesentwicklungsplanes	415/2023
19.7	Anfrage bzgl. Grundsteuererhöhung im Haushaltsplan 2023	392/2023
19.8	Anfrage bzgl. Gründung der AöR	393/2023



19.9	Anfrage bzgl. Presse- und Öffentlichkeitsarbeit	395/2023
19.10	Anfrage bzgl. Brandschutzbedarfsplan	396/2023
19.11	Anfrage bzgl. Freiflächenfotovoltaik	397/2023
19.12	Anfrage bzgl. ÖPNV-Umlage	398/2023
19.13	Anfrage bzgl. Gewerbegebiete	399/2023
19.14	Anfrage bzgl. Grundsteuer	400/2023
19.15	Anfrage bzgl. Bearbeitung von Wohngeldanträgen	414/2023
19.16	Anfrage zur -Strategie kommunaler Wärmeplanung in Erfstadt	451/2023
19.17	Anfrage bzgl. Pflege der Ausgleichsflächen rund um die Josef-Zilken- Straße	455/2023
19.18	Anfrage bzgl. Situation im Stadtweiher/Oebelsweiher	456/2023
19.19	Anfrage bzgl. Zünden von privatem Feuerwerk außerhalb von Silvester	476/2023
19.20	Anfrage bzgl. Baugebiet Lechenich-Nordwest, Erstellung des Bebauungsplans	481/2023
19.21	Anfrage bzgl. geförderter Wohnungsbau in Erfstadt	482/2023
19.22	Anfrage bzgl. DHL in Erfstadt-Liblar	483/2023
20	Fragen zur Beschlusskontrolle	
<b>II.</b>	<b>Nichtöffentlich</b>	
1	Projektübersicht zur Business-Case-Planung AöR	471/2023
2	Geschäfte zur Umsetzung der Energiewende in Erfstadt	459/2023
3	Personalangelegenheiten	
3.1	Eingruppierung des Technischen Beigeordneten	486/2023
3.2	Vorstandstätigkeit im Stadtentwicklungsbetrieb Erfstadt - AÖR	488/2023
3.3	Besetzung der vakanten Stelle Leitung des Amtes Bildung und VHS	465/2023
3.4	Ausnahme vom Einstellungsstopp - Leitungsstelle Eigenbetrieb Immobilien	487/2023

\*\*\*

# Bekanntmachung



## **Straßen- und Wegenetzkonzept der Stadt Erftstadt nach den Vorgaben des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein Westfalen (KAG NRW)**

Gemäß § 8a Kommunalabgabengesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (KAG) vom 21.10.1969 (GV. NRW. S. 712), in der zurzeit gültigen Fassung, hat jede Gemeinde ein gemeindliches Straßen- und Wegekonzept zu erstellen, welches vorhabenbezogen zu berücksichtigen hat, wann technisch, rechtlich und wirtschaftlich sinnvoll geplante Straßenunterhaltungsmaßnahmen möglich sind und wann beitragspflichtige Straßenbaumaßnahmen an kommunalen Straßen erforderlich werden können. Das Straßen- und Wegekonzept ist über den fünfjährigen Zeitraum der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung anzulegen und bei Bedarf, mindestens jedoch alle zwei Jahre fortzuschreiben.

Das Straßen- und Wegekonzept beinhaltet dabei keine Vorentscheidung über eine Straßenbaumaßnahme. Ziel des Konzeptes ist es, eine transparente und frühzeitige Informationsgrundlage für die Bürgerinnen und Bürger zu schaffen.

Mit Beschlussfassungen vom 14.12.2021 (Vorlage 749/2021) und 20.06.2023 (Vorlage 253/2023) hat der Rat der Stadt Erftstadt folgendes Straßen- und Wegenetzkonzept der Stadt Erftstadt für die nächsten Jahre (2022-2026) beschlossen:

- a) Geplante voraussichtlich beitragsfreie Straßenunterhaltungsmaßnahmen  
Die nachfolgende Tabelle bezieht sich auf den 5-jährigen Zeitraum der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung. Die geplanten Unterhaltungsmaßnahmen unterliegen voraussichtlich nicht der anteiligen Finanzierung durch Grundstückseigentümer

<b>Lfd. Nr.</b>	<b>Straßenname</b>	<b>Abschnitt von - bis</b>	<b>Geplante Unterhaltungsmaßnahme</b>	<b>Umsetzung im Jahr</b>
1	Theodor-Heuss-Str.	mehrere Teilbereiche	Sanierung schadhafte Pflasterflächen in Asphaltbauweise	2022
2	Zülpicher Straße	Weilerswister Str. bis Haus Nr. 20	Straßendeckensanierung (Fördermaßnahme)	2022
3	Klosengartenstraße	Haus Nr. 9 bis 29b	Straßendeckensanierung (Fördermaßnahme)	2022
4	Glück-Auf-Str.	Friedrich-Erbert-Str. bis Broichweg	Straßendeckensanierung (Fördermaßnahme)	2022
5	Am Vogelsang	Brühler Str. bis Am Kapellenbusch	Straßendeckensanierung	2022
6	Münchweg	WW bis Hollerrather Weg	Deckensanierung im Zuge Infrastrukturring Masterplan Liblar	2022
7	Dr. Josef-Fieger-Str.	Kölner Ring bis Amselweg	Straßendeckensanierung	2022
8	Wiesenstraße	Im Wertchen bis Schwimmbad	Straßendeckensanierung	2022

9	Moselstraße	Brüggener Str. bis Haus Nr. 22	Deckensanierung, teilw. Gehwegsanierung, zusammen mit Baumaßnahme Stadtwerke	2022
10	Lange Heide	mehrere Teilbereiche	Straßendeckensanierung	2023
11	Frankenstraße	Merowinger Str. bis Marienstraße	Straßendeckensanierung	2023
12	Erich-Schramm-Straße	gesamter Bereich	Straßendeckensanierung	2023
13	Ludwigstraße	Gartenstraße bis Rosenstraße	Straßendeckensanierung	2023
14	Heidebroichstraße	gesamter Bereich	Deckensanierung zusammen mit Baumaßnahme Stadtwerke	2024
15	Frauenthaler Straße	Nr. 77 bis Wilfried-Neumann-Str.	Deckensanierung	2024
16	Am Hahnacker	Durch Ratsbeschluss vom 20.06.2023 (Vorlage 253/2023) verschoben in beabsichtige beitragspflichtige Straßenbaumaßnahmen (Pos. 9)		
17	Rotbachstraße	gesamter Bereich	Straßendeckensanierung	2024
18	Erfststraße	gesamter Bereich	Straßendeckensanierung	2024
19	Heinrichstraße	Erfststraße bis Sebastianusstraße	Straßendeckensanierung	2024
20	An der Schleifmühle	mehrere Teilbereiche	Straßendeckensanierung	2025
21	Jahnstraße	Lerchenstraße bis Zugang Realschule	Straßendeckensanierung	2025
22	Taubenstraße	gesamter Bereich	Straßendeckensanierung	2025
23	Büchelstraße	gesamter Bereich	Straßendeckensanierung	2025
24	Sebastianusstraße	gesamter Bereich	Deckensanierung, teilw. Gehwegsanierung, zusammen mit Baumaßnahme Stadtwerke	2026

b) Beabsichtigte beitragspflichtige Straßenbaumaßnahmen

Die nachfolgende Tabelle bezieht sich auf den 5-jährigen Zeitraum der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung und benennt die derzeit vorgesehenen grundhaften Erneuerungen oder Verbesserungen an Straßen, Wegen und Plätzen, die eine Beitragspflicht auslösen.

Lfd. Nr.	Straßenname	Abschnitt von - bis	Konkrete Straßenausbaumaßnahme	Umsetzung im Jahr
1	Lechenicher Straße	Bushaltestelle bis Ortsausgang	Ausbau der beidseitigen Gehweganlage	2022
2	Platzstraße	gesamter Bereich	Grundsanierung im Nachgang zur Wasserleitungssanierung	2022
3	Talstraße	gesamter Bereich	Grundsanierung	2022



4	Marienstraße	zw. Am Kirchpfad und Karolinger Str.	Erneuerung Fahrbahn und teilw. Gehweg	2022
5	Tannenweg 2.BA	Nr. 40 bis 72 (1. BA = BauGB!)	Grundsanieung zusammen mit Baumaßnahme Stadtwerke	2023
6	Am Tunnel	gesamter Bereich	Grundsanieung zusammen mit Baumaßnahme Stadtwerke	2024
7	Bachstraße	gesamter Bereich	Grundsanieung zusammen mit Baumaßnahme Stadtwerke	2025
8	Drieschstraße	nahezu kompletter Bereich	Grundsanieung	2026
9	Am Hahnacker	gesamter Bereich	Grundsanieung der Fahrbahn zusammen mit Baumaßnahme Stadtwerke	2023

Erfstadt, 14.08.2023

  
 (Weitzel)  
 Bürgermeisterin