

Bebauungsplan Nr. 119A, Erftstadt-Gymnich, Grisfeld



BP 119B

Baugrundstücke Erfstadt-Gymnich, Bebauungsplan Nr. 119 A

Geeignet für freistehende Einfamilienhäuser:

Bauweise: eingeschossig, ausgebautes Dachgeschoss
Firsthöhe: 9,00 m
Drempelhöhe: 1,00 m
Sockelhöhe: 0,50 m

Nr. 1	Flurstück 241	670 qm	117.250,00 €
Nr. 2	Flurstück 263	515 qm	90.125,00 €
Nr. 3	Flurstück 336	647 qm	113.225,00 €
Nr. 4	Flurstück 440	640 qm	112.000,00 €

Bauweise: zweigeschossig, ausgebautes Dachgeschoss
Firsthöhe: 9,50 m
Sockelhöhe: 0,50 m

Nr. 6	Flurstück 264 tlw. ca.	668 qm	123.580,00 €
Nr. 7	Flurstück 264 tlw. ca.	671 qm	124.135,00 €
Nr. 8	Flurstück 478 tlw. ca.	612 qm	113.220,00 €
Nr. 9	Flurstück 478 tlw. ca.	633 qm	117.105,00 €

Geeignet für ein Doppelhaus (2 Doppelhaushälften):

Nr. 5	Flurstücke 428, 429	584 qm	108.040,00 €
-------	---------------------	--------	--------------

Beide Flurstücke werden nur zusammen veräußert und sind identisch zu bebauen.
Die Bebauung ist vorab mit der Stadt Erfstadt abzustimmen.

Teilweise können als frei gekennzeichnete Grundstücke reserviert sein.